

Številka: PP-050/2013-30-MS (188/13)
Datum: 05.09.2013

Javno podjetje Komunalna Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, Brežice, izdaja na podlagi 19. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Ur. list RS št. 32/08, 99/08, 87/11, 104/11), na podlagi 50. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB1, 14/05-ZGO1-UPB1-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-OdlUS, 126/07, 108/09 in 57/2012) ter na podlagi 29. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11), na vlogo projektivnega podjetja **TRASA d.o.o., Kettejeva 16, Maribor**, po pooblastilu investitorja **OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, Brežice**, naslednje

P R O J E K T N E P O G O J E

upravljavca javnega vodovoda

za pripravo projektne dokumentacije za objekt »**UREDITEV PLOČNIKA /PLOČNIK "Cerina"/ ob LC 024121 v naselju Cerina**« na zemljiščih parc. št. 1609/1, 1587, 1580/3 vse k.o. Cerina:

V o d o v o d :

1. **Predvidena gradnja predmetnega objekta posega na traso in v varovalni pas primarnega javnega vodovoda PE 125 ter primarnega vodovoda 80 in 100**, ki potekajo na območju predvidene gradnje, katere je pri nadaljnji obdelavi upoštevati v skladu z določili Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11) ter Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi javnega vodovoda (izdal KOP Brežice d.d., junij 2003), ki določa podrobnejša navodila in tehnične normative za gradnjo.
2. Za gradnjo mora investitor zaprositi za soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, predložiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (na vpogled) z obdelanimi vsemi mesti križanja predmetnega objekta z vodovodnim cevovodom. Križanje je grafično prikazati.
3. Predložena projektna dokumentacija mora vsebovati načrt zemljiških parcel, z definiranimi varovalnimi pasovi obstoječega in rekonstruiranega javnega vodovoda. Varovalni pasovi javnega vodovodnega omrežja se določijo skladno z Zakonom o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB1, 14/05-ZGO1-UPB1-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-OdlUS, 126/07 in 108/09).
4. **V projektni dokumentaciji se predvidi in obdela rekonstrukcija javnega vodovoda grajenega iz azbestno cementnih cevi - primarni vodovod 80 in 100**, ki poteka na trasi predvidenega posega, z upoštevanjem tehničnih določil Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav v Občini Brežice (junija 2003 izdal KOP Brežice d.d.). Rekonstrukcija javnega vodovoda se izvede na stroške investitorja in sicer z vgradnjo vodovodne cevi iz ustreznega materiala v ustreznem preseku.
5. Križanje kanalizacije ostalih vodov z vodovodom mora potekati horizontalno - brez vertikalnih lomov. Križanja se izvedejo pravokotno, izjemoma je lahko kot prečkanja osi vodovoda in osi kablovoda med 45 in 90 stopinj, vendar nikakor ne manjši kot 45 stopinj.
6. Pravilnik določa, da morajo biti minimalni horizontalni odmiki od vodovoda:
 - odpadna in mešana kanalizacija, ki poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod 3,0 m
 - elektrovedi, plinovodi, kabli javne razsvetljave, ki potekajo na manjši ali enaki globini kot cevovod 1,0mMinimalni vertikalni odmiki pri križanju vodovoda pa morajo biti:
 - če poteka cevovod pod ali nad kanalizacijo 0,3 m,
 - če poteka cevovod pod ali nad elektro kabli, plinovodom 0,5 m.Vodovod mora biti vgrajen v zaščitni cevi, ustji zaščitne cevi morata biti vodotesni in odmaknjeni od zunanje stene cevi ostalih komunalnih vodov najmanj 2,0 m na vsako stran, vertikalni odmik od temena zaščitne cevi do temelja kanala mora znašati najmanj 0,3 m.
7. Če ne bo mogoče zagotoviti zgoraj navedenih pogojev, bo potrebno na stroške investitorja prestaviti obstoječi vodovod (velja le za vodovode do premera 125 mm').

-
8. Med izkopom je zagotoviti stabilnost obstoječih vodovodov in zagotoviti zaščito le teh.
 9. Pred začetkom gradnje oz. po zakoličbi objekta je potrebno pisno obvestiti upravljalca javnega vodovoda, enota oskrbe s pitno vodo, zaradi označbe obstoječega vodovoda, dogovora glede zaščite vodovoda ter nadzora nad izvajanjem zemeljskih del s strani upravljalca vodovoda.
 10. Na mestih prečkanja obstoječega vodovoda je potrebno gradbeno - zemeljska dela izvajati previdno (predhodni ročni odkop vodovodne cevi v prisotnosti pooblaščenega predstavnika upravljalca vodovoda), da ne bi prišlo do poškodbe vodovoda. Pri zasutju pa je potrebno pazljivo zasipavati in utrjevati material.
 11. V neposredni bližini trase in na trasi obstoječega vodovoda ni dopustna uporaba težke gradbene mehanizacije, ni dovoljeno deponiranje gradbenega materiala ali postavljanje začasnih gradbenih objektov.
 12. Kota obstoječega terena se nad obstoječim vodovodom brez posebnega soglasja upravljalca ne sme spreminjati.
 13. Pred zasutjem je potrebno obvestiti pooblaščenega predstavnika upravljalca vodovoda, da pregleda mesta križanj, kakor tudi upoštevati njegovo morebitno dodatno zahtevo. Vsa križanja se morajo izvesti v skladu s tehničnim pravilnikom in normami, ki veljajo za tovrstne objekte – na mestih križanja kablovoda z obstoječim vodovodom je potrebno kablovod položiti v zaščitno cev, ki mora segati minimalno 1 m na vsako stran.
 14. Če med izvajanjem del ali pri kasnejšem vzdrževanju predmetnega objekta pride do poškodbe vodovodnega omrežja, stroški sanacije vodovoda bremenijo izvajalca del oz. investitorja. Sanacijo opravijo vodovodni vzdrževalci upravljalca javnega vodovoda.
 15. Investitor je dolžan zagotoviti evidentiranje sprememb na gospodarski javni infrastrukturi in vnos podatkov sprememb v občinski kataster vodovoda ter vpis novozgrajene oz. rekonstruirane infrastrukture v uradne evidence.
 16. Tlačni preizkus se opravi na vsakem novozgrajenem ali obnovljenem vodovodu po določilih PSIST pr EN 805 – poglavje 10. Po opravljenem tlačnem preizkusu se sestavi zapisnik, ki ga podpišejo nadzorni organ, pooblaščen predstavnik upravljalca, izvajalec tlačnega preizkusa in predstavnik izvajalca gradnje vodovoda in je sestavni del investicijsko – tehnične dokumentacije.
 17. Po zaključku je potrebno vodovod dezinficirati, kar opravi pooblaščen organizacija. Po opravljeni dezinfekciji se izvede dvakratno vzorčenje za mikrobiološko in fizikalno – kemično analizo v primernem časovnem presledku. O uspešno opravljeni dezinfekciji se izda potrdilo.
 18. Investitor je dolžan upravljavcu vodovoda (pred tehničnim pregledom objekta) dostaviti komplet podzemnega katastra kanalizacijskih vodov oz. PID, v katerem morajo biti prikazana vsa križanja kanalizacijskih vodov z vodovodnim omrežjem. Kjer bo potrebno prestaviti obstoječi vodovod, je dolžan investitor oz. izvajalec del dostaviti upravljavcu vodovoda tudi geodetski posnetek prestavljenega vodovoda.
 19. Pred izdajo uporabnega dovoljenja mora investitor pridobiti pisno izjavo upravljalca vodovoda, da so bili pri izgradnji izpolnjeni vsi zgoraj navedeni pogoji. Prav tako je dolžan upravljavcu vodovoda (pred tehničnim pregledom objekta) dostaviti komplet podzemnega katastra kanalizacijskih vodov oz. PID, v katerem morajo biti prikazana vsa križanja kanalizacijskih vodov z vodovodnim omrežjem. Kjer bo potrebno prestaviti obstoječi vodovod, je dolžan investitor oz. izvajalec del dostaviti upravljavcu vodovoda tudi geodetski posnetek prestavljenega vodovoda.

JAVNA KANALIZACIJA:

1. **Na območju gradnje predmetnega objekta ni izgrajenega sistema javne kanalizacije v našem upravljanju.**
2. Meteorne in druge odpadne vode iz objekta in zunanje ureditve je obravnavati v skladu z Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11).

O b r a z l o ž i t e v :

Vložnik TRASA d.o.o., Kettejeva 16, Maribor, po pooblastilu investitorja OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, Brežice, je z vlogo dne 14.08.2013 zaprosil Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, Brežice, za izdajo projektnih pogojev za pripravo projektne dokumentacije za objekt »UREDITEV PLOČNIKA /PLOČNIK "Cerina"/ ob LC 024121 v naselju Cerina« na zemljiščih parc. št. 1609/1, 1587, 1580/3 k.o. Cerina, v varovalnem pasu javnega vodovodnega omrežja.

Vlogi je bilo priloženo:

- ⇒ Pooblastilo
- ⇒ Projektna dokumentacija št. 838/13, ki jo je avgusta 2013, izdelalo projektivno podjetje TRASA d.o.o., Kettejeva 16, Maribor.

Pri nadaljnjem postopku in izdelavi projektne dokumentacije se morajo upoštevati vsi v izreku navedeni pogoji, kar mora biti razvidno iz predložene projektne dokumentacije **za izdajo soglasja**.

Projektni pogoji so na podlagi 51. člena Zakona o graditvi objektov plačila takse, povračila stroškov in drugih plačil, prosto.

Na podlagi 7. odstavka 50. člena Zakona o graditvi objektov zoper izdane projektne pogoje ni pritožbe, lahko pa se izpodbijajo v pritožbi zoper odločbo o zavrnitvi izdaje soglasja.

Zap. št.: **188/13**

Postopek vodila:
Mojca SENICA



Direktor:
Aleksander ZUPANČIČ

PO POOBLASTILU
DIREKTORJA



V r o č i t i :

1. TRASA d.o.o., Kettejeva 16, Maribor - priporočeno
2. Spis - tu



M=1:500